

# メゾン・ド・アムール長町

石川県金沢市長町3丁目8番5号

106

賃料

32,000円

間取

1K

## 諸条件

|             |             |
|-------------|-------------|
| 共益費         | 2,000円      |
| 町 費         | 400円        |
| 水道料         | 別途          |
| 駐車料         | 無し          |
| 敷 金         | 無し(清掃費のみ預り) |
| 退去時クリーニング費用 | 51,700円     |
| 仲介手数料       | 家賃＋税        |
| 住宅保険        | 20,000円     |
| 保証契約        | あんしん保証株式会社  |

初回15,000円、月額500円、更新10,000円(1年)

鉄筋コンクリート造4階建マンション

築年月:1990年03月01日

専有面積:20.62㎡ 部屋向き:西

間取り詳細:洋7帖,K0帖



物件設備:インターネット接続可能,BSアンテナ,エレベーター無,室内洗濯置場,給湯(ガス),ミニ冷蔵庫,電話設置可,冷暖房有,電気,都市ガス,水道(公営),排水(公共下水),専用台所,専用浴室(シャワー有・トイレと独立),専用トイレ(水洗・公共下水),浴室乾燥機,照明器具 有,電気コンロ 200V,インターネット使い放題

香林坊徒歩圏内!

インターネット使用料無料(初期費用5,500円必要)

石川県知事免許(11)第2013号

ショクサン地所株式会社

〒920-0024

石川県金沢市西念1丁目4-5

TEL:076-264-4093

FAX:076-223-4093

http://www.syokusan.co.jp

詳しくはホームページまで ショクサン

CLICK

※その他詳細条件につきましては、店舗スタッフにお問い合わせください。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

取引態様  
専任媒介

# 契約金明細書 [ 参考 ]

|     |                     |
|-----|---------------------|
| 契約者 | 様                   |
| 物件名 | メゾン・ド・アムール長町 106 号室 |

| 項 目          | 金 額   |             |
|--------------|-------|-------------|
| 敷 金          |       |             |
| 礼 金          |       |             |
|              |       |             |
| 項 目          | 日割分金額 | 次月分金額       |
| 家 賃          |       | 32,000      |
| 共益費          |       | 2,000       |
| 町 費          |       | 400         |
| 水道料          |       | 別途          |
|              |       |             |
|              |       |             |
| 小 計          | 0     | 34,400      |
| ※保証契約料       |       | 15,000 (初回) |
| 退去時ルームクリーニング |       | 51,700 (税込) |
| 住宅総合保険料      |       | 20,000 (2年) |
| 仲介手数料        |       | 35,200 (税込) |
| インターネット設定料   |       | 5,500       |
| 合 計          |       | 161,800     |

契約開始日

2025年 月 1 日

駐車場契約なし

※ ご入居後、水道料・町費は2ヶ月毎に家賃と合わせてご請求させていただきます。

※鍵を交換をご希望の場合、別途16,500円(税込)加算になります。

※保証契約料は[学生プラン]の場合は10,000円になります。

| 備 考                                    |
|----------------------------------------|
| 月途中に入居の場合は日割賃料が加算されます。                 |
| 毎月の賃料の引落しの際に、月額保証料500円を追加しての引落としになります。 |
|                                        |

ショクサン地所株式会社

〒920-0024 金沢市西念1丁目4-5

TEL 076-264-4093

FAX 076-223-4093