

メゾン・ド・フォーレ吉原町

石川県金沢市吉原町ハ50番2

132 賃料

30,000円

間取

1K

諸条件

共益費	2,000円
町費	500円
水道料	別途
駐車料	4,000円
敷金	無し(清掃費のみ預り)
退去時クリーニング費用	51,700円
仲介手数料	家賃+駐車料+税
住宅保険	20,000円
保証契約	あんしん保証株式会社

初回15,000円、月額500円、更新10,000円(1年)

鉄骨造3階建マンション

築年月:1989年04月01日

専有面積:20.7㎡ 部屋向き:南

間取り詳細:洋7帖



物件設備: 駐車場 敷地内に有, 室内洗濯置場, 給湯(ガス), 電話設置可, 冷暖房 有, 電気, プロパンガス, 水道(公営), 排水(公共下水), 専用台所, 専用浴室(シャワー有・トイレと独立), 専用トイレ(水洗・公共下水), 照明器具 有, IHクッキングヒーター

森本駅徒歩4分 南向きバルコニー
屋根付き駐車場(高さ制限あり)

石川県知事免許(11)第2013号

シヨクサン地所株式会社

〒920-0024

石川県金沢市西念1丁目4-5

TEL:076-264-4093

FAX:076-223-4093

http://www.syokusan.co.jp

詳しくはホームページまで シヨクサン

CLICK

※その他詳細条件につきましては、店舗スタッフにお問い合わせください。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

取引態様
専任媒介

契約金明細書 [参考]

契約者	様		
物件名	メゾン・ド・フォーレ吉原町	132	号室

項目	金額	
敷金		
礼金		
項目	日割分金額	次月分金額
家賃		30,000
共益費		2,000
駐車料		4,000
町費		500
水道料		別途
小計	0	36,500
保証契約料		15,000 (初回)
退去時ルームクリーニング [※]		51,700 (税込)
住宅総合保険料		20,000 (2年)
仲介手数料		33,000 (税込)
合計		156,200

契約開始日

2026年 月 1 日

駐車場1台契約の場合

※ ご入居後、水道料は2ヶ月毎に家賃と合わせてご請求させていただきます。

※鍵を交換をご希望の場合、別途16,500円(税込)加算になります。

備考
月途中に入居の場合は日割賃料が加算されます。
毎月の賃料の引落しの際に、月額保証料500円を追加しての引落としになります。

シヨクサン地所株式会社

〒920-0024 金沢市西念1丁目4-5

TEL 076-264-4093

FAX 076-223-4093

契約金明細書 [参考]

契約者	様		
物件名	メゾン・ド・フォーレ吉原町	132	号室

項目	金額	
敷金		
礼金		
項目	日割分金額	次月分金額
家賃		30,000
共益費		2,000
駐車料		
町費		500
水道料		別途
小計	0	32,500
保証契約料		15,000 (初回)
退去時ルームクリーニング [※]		51,700 (税込)
住宅総合保険料		20,000 (2年)
仲介手数料		33,000 (税込)
合計		152,200

契約開始日

2026年 月 1 日

駐車場契約なしの場合

※ ご入居後、水道料は2ヶ月毎に家賃と合わせてご請求させていただきます。

※鍵を交換をご希望の場合、別途16,500円(税込)加算になります。

備考
月途中に入居の場合は日割賃料が加算されます。
毎月の賃料の引落しの際に、月額保証料500円を追加しての引落しになります。

シヨクサン地所株式会社

〒920-0024 金沢市西念1丁目4-5

TEL 076-264-4093

FAX 076-223-4093