

# メゾン・ド・フォーレ吉原町

石川県金沢市吉原町ハ50番2

136 賃料

間取  
28,000円 1K

## 諸条件

共益費	2,000円
町 費	500円
水道料	別途
駐車場	4,000円
敷 金	無し(清掃費のみ預り)
退去時クリーニング費用	51,700円
仲介手数料	家賃+駐車場+税
住宅保険	20,000円
保証契約	あんしん保証株式会社

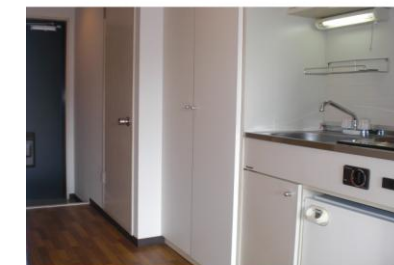
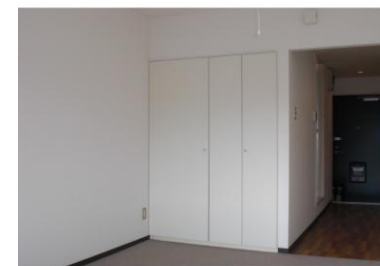
初回15000円、月額500円、更新10000円(1年)

鉄骨造3階建マンション

築年月:1989年04月01日

専有面積:24.4㎡ 部屋向き:南

間取り詳細:洋9帖



物件設備: 駐車場 敷地内に有, 室内洗濯置場, 給湯(ガス), 電話設置可, 冷暖房 有, 電気, プロパンガス, 水道(公営), 排水(公共下水), 専用台所, 電気コンロ, 専用浴室(シャワー有・トイレと独立), 専用トイレ(水洗・公共下水), 照明器具 有

森本駅徒歩4分の立地! コンビニ近くて便利!  
南向きバルコニー 1F駐車場(車高制限があります)

石川県知事免許(11)第2013号

ショクサン地所株式会社

〒920-0024

石川県金沢市西念1丁目4-5

TEL:076-264-4093

FAX:076-223-4093

<http://www.syokusan.co.jp>

詳しくはホームページまで ショクサン

CLICK

※その他詳細条件につきましては、店舗スタッフにお問い合わせください。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

取引態様  
専任媒介

# 契約金明細書〔参考〕

契約者	様
物件名	メゾン・ド・フォーレ吉原町 136 号室

項 目	金 額	
敷 金		
礼 金		
項 目	日割分金額	次月分金額
家 賃		28,000
共益費		2,000
駐車料		
町 費		500
水道料		別途
小 計	0	30,500
保証契約料		15,000 (初回)
退去時ルームクリーニング <sup>*</sup>		51,700 (税込)
住宅総合保険料		20,000 (2年)
仲介手数料		30,800 (税込)
合 計		148,000

契約開始日

2025年 月 1 日

駐車場契約なしの場合

※ ご入居後、水道料は2ヶ月毎に家賃と合わせてご請求させていただきます。

※鍵を交換をご希望の場合、別途16,500円(税込)加算になります。

備 考
月途中に入居の場合は日割賃料が加算されます。
毎月の賃料の引落しの際に、月額保証料500円を追加しての引落しになります。

ショクサン地所株式会社

〒920-0024 金沢市西念1丁目4-5

TEL 076-264-4093

FAX 076-223-4093

# 契約金明細書 [ 参考 ]

契約者	様
物件名	メゾン・ド・フォーレ吉原町 136 号室

項 目	金 額	
敷 金		
礼 金		
項 目	日割分金額	次月分金額
家 賃		28,000
共益費		2,000
駐車料		4,000
町 費		500
水道料		別途
小 計	0	34,500
保証契約料		15,000 (初回)
退去時ルームクリーニング <sup>*</sup>		51,700 (税込)
住宅総合保険料		20,000 (2年)
仲介手数料		35,200 (税込)
合 計		156,400

契約開始日

2025年 月 1 日

駐車場1台ご契約の場合

※ ご入居後、水道料は2ヶ月毎に家賃と合わせてご請求させていただきます。

※鍵を交換をご希望の場合、別途16,500円(税込)加算になります。

備 考
月途中に入居の場合は日割賃料が加算されます。
毎月の賃料の引落しの際に、月額保証料500円を追加しての引落としになります。

ショクサン地所株式会社

〒920-0024 金沢市西念1丁目4-5

TEL 076-264-4093

FAX 076-223-4093