

メゾン・ド・フォーレ吉原町

石川県金沢市吉原町ハ50番2

諸条件

共益費	2,000円
町 費	500円
水道料	別途
駐車料	4,000円
敷 金	無し(清掃費のみ預り)
退去時クリーニング費用	51,700円
仲介手数料	家賃+駐車料+税
住宅保険	20,000円
保証契約	あんしん保証株式会社
初回15000円、月額500円、更新10000円(1年)	

鉄骨造3階建マンション

築年月:1989年04月01日

専有面積:24.4m² 部屋向き:南

間取り詳細:洋9帖

石川県知事免許(11)第2013号

ショクサン地所株式会社

〒920-0024

石川県金沢市西念1丁目4-5

TEL:076-264-4093 FAX:076-223-4093

<http://www.syokusan.co.jp>

詳しくはホームページまで [ショクサン](#)

CLICK



136

賃料

28,000円

間取

1K



物件設備:駐車場 敷地内に有,室内洗濯置場,給湯(ガス),電話設置可,冷暖房 有,電気,プロパンガス,水道(公営),排水(公共下水),専用台所,電気コンロ,専用浴室(シャワー有・トイレと独立),専用トイレ(水洗・公共下水),照明器具 有

森本駅徒歩4分の立地!コンビニ近くで便利!
南向きバルコニー 1F駐車場(車高制限があります)

※その他詳細条件につきましては、店舗スタッフにお問い合わせください。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

取引態様
専任媒介

契約金明細書 [参考]

契約者	様	
物件名	メゾン・ド・フォーレ吉原町	136 号室

項目	金額	
敷金		
礼金		
項目	日割分金額	次月分金額
家賃		28,000
共益費		2,000
駐車料		
町費		500
水道料		別途
小計	0	30,500
保証契約料		15,000
退去時ルームクリーニング		51,700
住宅総合保険料		20,000
仲介手数料		30,800
合計		148,000

※鍵を交換をご希望の場合、別途16,500円(税込)加算になります。

契約開始日

2025年 月 1 日

駐車場契約なしの場合

※ ご入居後、水道料は2ヶ月毎に家賃と合わせてご請求させて頂きます。

(初回)

(税込)

(2年)

(税込)

備考
月途中に入居の場合は日割賃料が加算されます。
毎月の賃料の引落しの際に、月額保証料500円を追加しての引落しになります。

ショクサン地所株式会社

〒920-0024 金沢市西念1丁目4-5

TEL 076-264-4093

FAX 076-223-4093

契約金明細書 [参考]

契約者	様	
物件名	メゾン・ド・フォーレ吉原町	136 号室

項目	金額	
敷金		
礼金		
項目	日割分金額	次月分金額
家賃		28,000
共益費		2,000
駐車料		4,000
町費		500
水道料		別途
小計	0	34,500
保証契約料		15,000
退去時ルームクリーニング		51,700
住宅総合保険料		20,000
仲介手数料		35,200
合計		156,400

※鍵を交換をご希望の場合、別途16,500円(税込)加算になります。

契約開始日

2025年 月 1 日

駐車場1台ご契約の場合

※ ご入居後、水道料は2ヶ月毎に家賃と合わせてご請求させて頂きます。

(初回)

(税込)

(2年)

(税込)

備考
月途中に入居の場合は日割賃料が加算されます。
毎月の賃料の引落しの際に、月額保証料500円を追加しての引落しになります。

ショクサン地所株式会社

〒920-0024 金沢市西念1丁目4-5

TEL 076-264-4093

FAX 076-223-4093