

Gアベニュー

402

賃料

間取

49,000円 2DK

石川県金沢市長土堀2丁目18番3号

諸条件

共益費	込
町費	600円
水道料	別途
駐車料	9,000円
敷金	無し(清掃費のみ預り)
退去時クリーニング費用	62,700円
仲介手数料	家賃+駐車料+税
住宅保険	20,000円
保証契約	あんしん保証株式会社

初回30%、月額500円、更新10000円(1年)

鉄骨造4階建マンション

築年月:1996年03月01日

専有面積:43.18㎡ 部屋向き:南

間取り詳細:和6帖,洋6帖,DK6帖

石川県知事免許(11)第2013号

シヨクサン地所株式会社

〒920-0024

石川県金沢市西念1丁目4-5

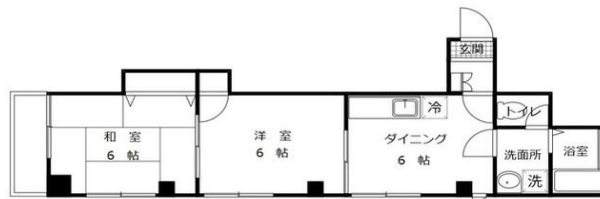
TEL:076-264-4093

FAX:076-223-4093

<http://www.syokusan.co.jp>

詳しくはホームページまで [シヨクサン](#)

CLICK



物件設備:BSアンテナ,エレベーター 有,駐車場 敷地内に有,給湯(ガス),エレベータ,電話設置可,駐輪場,冷暖房 有,プロパンガス,水道(公営),排水(公共下水),専用台所,専用浴室(シャワー有・トイレと独立),専用トイレ(水洗・公共下水),照明器具 有

角部屋南向き、日当たり良好♪

三社交差点すぐ 金沢駅までアクセス便利♪

※その他詳細条件につきましては、店舗スタッフにお問い合わせください。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

取引態様
代理

契約金明細書 [参考]

契約者	様		
物件名	Gアベニュー	402	号室

項目	金額	
敷金		
礼金		
インターネット初期費用		
項目	日割分金額	次月分金額
家賃		49,000
共益費		込
駐車料あり		9,000
町費		600
水道料		別途
小計	0	58,600
保証契約料		17,580 (初回)
退去時ルームクリーニング*		62,700 (税込)
住宅総合保険料		20,000 (2年)
仲介手数料		63,800 (税込)
合計		222,680

契約開始日

2026年 月 1 日

駐車場1台ご契約の場合

※ ご入居後、水道料・町費は2ヶ月毎に家賃と合わせてご請求させていただきます。

※カギ交換をご希望の場合は16,500円(税込)別途必要です。

備考
月途中に入居の場合は日割賃料が加算されます。
毎月の賃料の引落しの際に、月額保証料500円を追加しての引落しになります。

シヨクサン地所株式会社

〒920-0024 金沢市西念1丁目4-5

TEL 076-264-4093

FAX 076-223-4093