

# ダイアパレス玉川公園第1

石川県金沢市玉川町6-23

# 903

## 賃料

# 80,000円

## 間取

# 2LDK

### 諸条件

共益費	10,000円
町費	無し
水道料	別途
駐車料	無し
敷金	160,000円
礼金	80,000円
仲介手数料	家賃+税
住宅保険	20,000円
保証契約	日本賃貸保証株式会社

月額30%(契約時27,000円)(2年)

鉄骨鉄筋コンクリート造10階建マンション

築年月:1987年02月01日

専有面積:69.39㎡ 部屋向き:南

間取り詳細:洋6帖,和6帖,LDK16帖



物件設備:エレベーター 有,室内洗濯置場,給湯(ガス),エレベータ,システムキッチン,シャンプードレッサー,駐輪場,冷暖房有,都市ガス,排水(公共下水),ガスコンロ,照明器具 有,管理人常駐,温水洗浄便座,インターネット使い放題

玉川公園・図書館近くの分譲マンション  
インターネット使用料無料

石川県知事免許(11)第2013号

## シヨクサン地所株式会社

〒920-0024

石川県金沢市西念1丁目4-5

TEL:076-264-4093

FAX:076-223-4093

<http://www.syokusan.co.jp>

詳しくはホームページまで [シヨクサン](#)

[CLICK](#)

※その他詳細条件につきましては、店舗スタッフにお問い合わせください。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

取引態様  
専任媒介

# 契約金明細書 [ 参考 ]

契約者	様		
物件名	ダイアパレス玉川公園第1	903	号室

項目	金額	
敷金	160,000	
礼金	80,000	
項目	日割分金額	次月分金額
家賃		80,000
共益費		10,000
水道料		別途
小計		90,000
保証契約料		27,000 (初回)
退去時ルームクリーニング*		(税込)
住宅総合保険料		20,000 (2年)
仲介手数料		88,000 (税込)
合計		465,000

契約開始日

2026年 月 1 日

駐車場なしの場合

※鍵を交換をご希望の場合、別途16,500円(税込)加算になります。

備考
月途中に入居の場合は日割賃料が加算されます。

シヨクサン地所株式会社

〒920-0024 金沢市西念1丁目4-5

TEL 076-264-4093

FAX 076-223-4093