

# ライオンズマンション金沢犀川

**石川県金沢市中村町31番32号**

諸条件

共益費	3,000円
町 費	無し
水道料	別途
駐車料	無し
敷 金	無し(清掃費のみ預り)
退去クリーニング費用	51,700円
仲介手数料	家賃+税
住宅保険	20,000円
保証契約	あんしん保証株式会社
初回15000円、月額500円、更新10000円(1年)	

## 鉄筋コンクリート造6階建マンション

築年月:1991年07月15日

専有面積:20.1m<sup>2</sup> 部屋向き:南西

## 間取り詳細: 洋7帖

石川県知事免許(11)第2013号

## ショクサン地所株式会社

〒920-0024

石川県金沢市西念1丁目4-5

TEL:076-264-4093

<http://www.syokusan.co.jp>

詳しくはホームページまで ショクサン

**CLICK**

※その他詳細条件につきましては、店舗スタッフにお問い合わせください。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

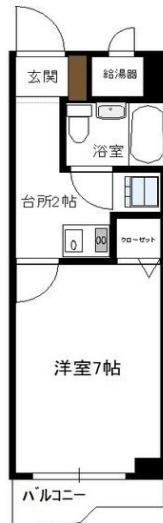
賃料

302

間取

**28,000円**

**1K**



物件設備:3点式UB,シューズボックス,エレベーター 有,室内洗濯置場,給湯(ガス),電話設置可,冷暖房 有,専用台所,専用浴室(シャワー有・トイレと併設),専用トイレ(水洗・公共下水),洗面(浴室と一緒に),照明器具 有,IHクッキングヒーター,TVインターホン

アピタ金沢徒歩圏内♪ エントランスオートロック！ 宅配BOX完備！  
フリーレント1ヶ月付き！

取引態様  
専任媒介

# 契約金明細書 [参考]

契約者	様	
物件名	ライオンズマンション金沢犀川	302 号室

項目	金額	
敷金		
礼金		
カギ交換(任意)		
項目	日割分金額	次月分金額
家賃		フリーレント
共益費		3,000
駐車料		
町費		
水道料		別途
小計	0	3,000
保証契約料		15,000
退去時ルームクリーニング		51,700
住宅総合保険料		20,000
仲介手数料		30,800
合計		120,500

契約開始日

2025年 月 1 日

駐車場なしの場合

(初回)

(税込)

(2年)

(税込)

※鍵を交換をご希望の場合、別途16,500円(税込)加算になります。

備考
月途中に入居の場合は日割賃料が加算されます。
毎月の賃料の引落しの際に、月額保証料500円を追加しての引落しになります。

ショクサン地所株式会社

〒920-0024 金沢市西念1丁目4-5

TEL 076-264-4093

FAX 076-223-4093